

Số: /TB- CNKVVI

Đại Phúc, ngày 07 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 487291 do Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 29/5/2006 mang tên ông Trần Xuân Trường và bà Phùng Thị Nhi

Căn cứ Quyết định số /QĐ-CNKVVI ngày 07/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 487291 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 29/5/2006 mang tên ông Trần Xuân Trường và bà Phùng Thị Nhi, địa chỉ thửa đất tại Xã Phúc Trìu, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên);

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI trân trọng thông báo:

1. Kể từ ngày 07/8/2026, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 487291 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 29/5/2006 mang tên ông Trần Xuân Trường và bà Phùng Thị Nhi không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

(Có danh sách chi tiết kèm theo).

2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 487291 do UBND huyện Đại Từ cấp ngày 29/5/2006; nêu trên thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI (địa chỉ: xóm Đình, xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên) hoặc UBND Xã Đại Phúc, tỉnh Thái Nguyên để phối hợp xử lý, thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước Khu vực V (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- Trung tâm CNTT&MT (đưa trang web Sở);
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Thái Nguyên (B/c);
- UBND Xã Đại Phúc;
- Lưu: CNKV VI.
Dattv\ĐKCGCN

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đàm Huyền Kim

DANH SÁCH HỦY GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-CNKVVI ngày tháng năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VI)

STT	Số seri GCN	Số vào sổ GCN	Ngày cấp GCN	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số tờ	Số thửa	Diện tích (m2)	Loại đất	Ghi chú
1	A 227679	98	01/7/1991	Ông Nguyễn Văn Quỳnh	Xã Khôi Kỳ, huyện Đại Từ, Thái Nguyên (Nay là Xã Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên)	10	41	400	Đất ở	Mất GCN
								100	chè	
								1288	Cây lâu năm	
						15	171	898	2 lúa	
						16	108	636	2 lúa	
						13	440	108	2 lúa	
						13	439	184	2 lúa	
						15	172	300	1 lúa	